GMO 賃貸DX 入居者アプリ / Web

操作マニュアル

掲示板

Copyright © GMO ReTech Inc. All Rights Reserved.

CONFIDENTIAL

CONTENTS

目次

- 概要 ・・・P 3
- 新規作成 ・・・P 5
- その他の操作 ・・・P 15

概要

概要

概要

掲示板機能では、アプリのホーム画面に入居者様へのお知らせを表示させることができます。
プッシュ通知や新着マーク等、より周知させるための機能があり、文面と合わせて画像を表示させたり、
ファイルを添付することも可能です。

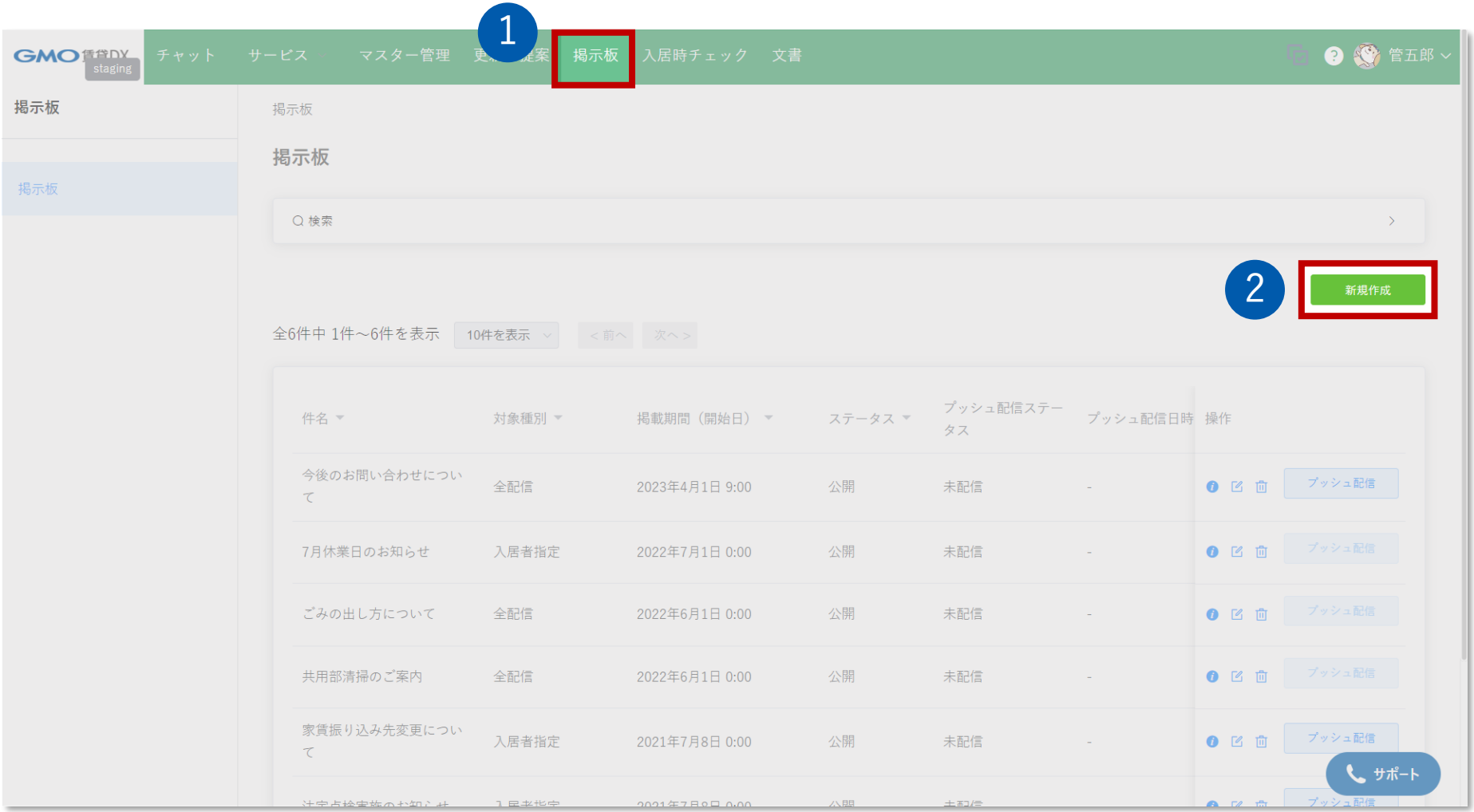


新規作成

新規作成

新規作成

掲示板を登録します。



新規作成

新規作成

各項目を入力／選択します（各項目の詳細は次項以降）。

3



新規作成

新規作成

対象種別

配信対象入居者の選択をします。

- 全配信：登録されている全入居者
- 店舗指定：担当店舗を指定（1店舗のみ）
- 入居者指定：個別に入居者を指定 ※Excelでの設定方法については後に記載

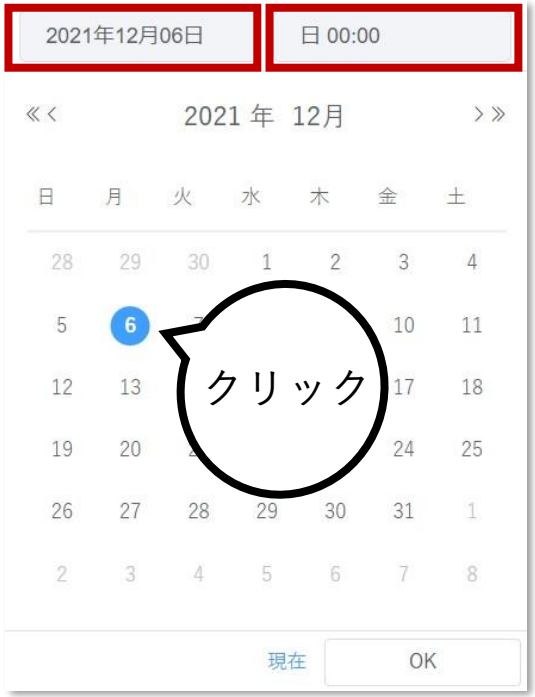


新規作成

新規作成

掲載期間（開始日）

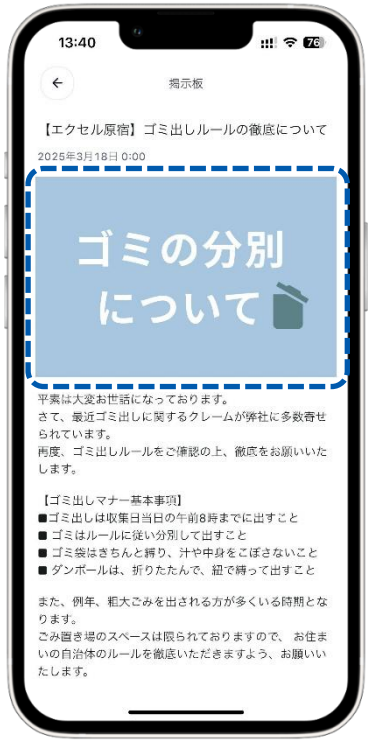
掲載開始日時を選択します。



画像／添付ファイル

掲示板に添付する画像、ファイルを選択します。
画像をタップすると全画面表示され、添付ファイルをタップするとファイルが開きます（ダウンロード可）。

画像



添付ファイル



新規作成

新規作成

ステータス

公開：アプリに表示されます
非公開：アプリに表示されなくなります

プッシュ配信

スマホへのプッシュ通知の有無を設定します。



手動で配信する

新規登録後、一覧画面で「プッシュ配信」を
クリックすると通知されます。



配信時間を指定する

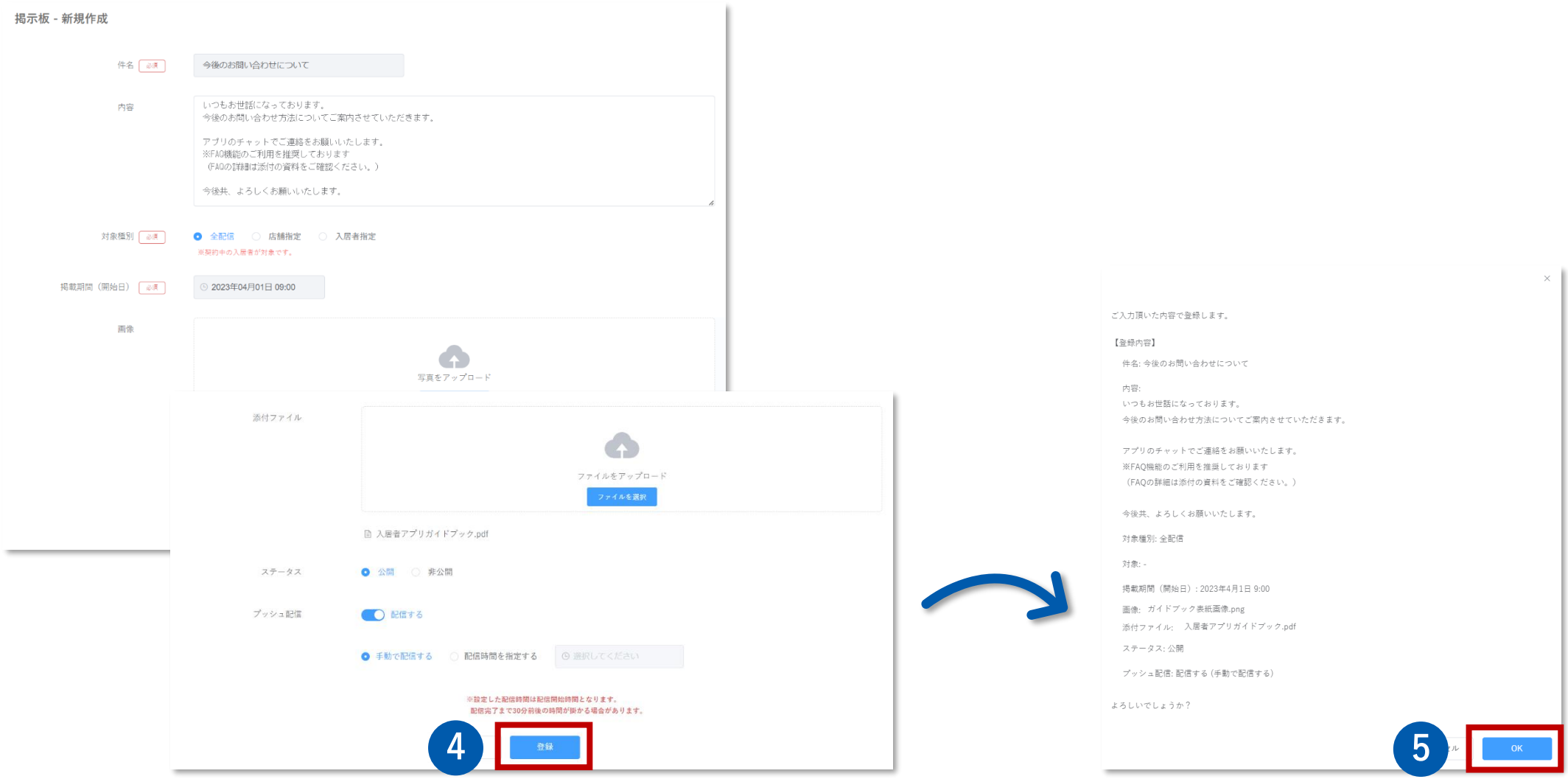
カレンダーで日時を選択し、
プッシュ通知の予約ができます。



新規作成

新規作成

入力／選択完了後、登録をクリック、内容を確認してOKをクリックし完了です。



新規作成

Excelでの設定方法

絞り込み用のExcelをダウンロードします。



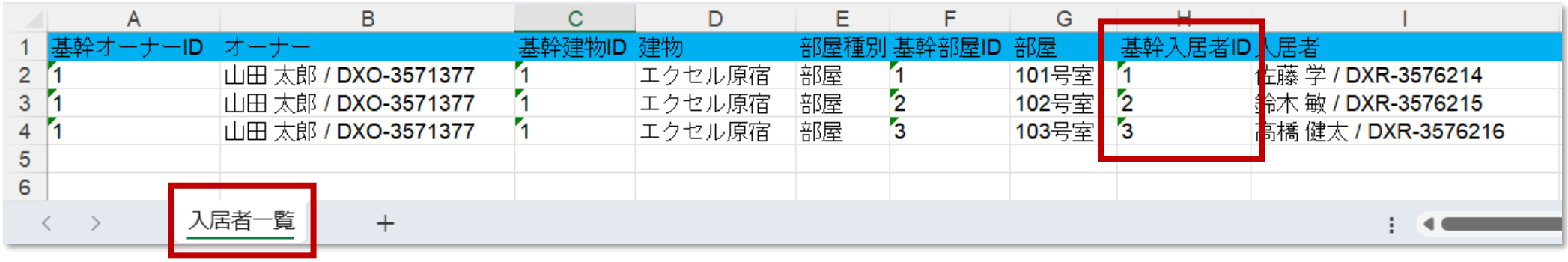
ダウンロード項目

- 基幹オーナーID
- オーナー
- 基幹建物ID
- 建物
- 部屋種別
- 基幹部屋ID
- 部屋
- 基幹入居者ID
- 入居者
- 入居者ステータス
- 管理方法
- 個人/法人
- 賃貸開始
- 賃貸終了
- 入居日
- 解約日
- 建物の担当営業所
- 24時間サポート
- タグ
- 担当者
- 郵便番号
- 都道府県
- 市区町村
- 住所

新規作成

Excelでの設定方法

Excelを編集し、xlsx形式で保存します。
（基幹入居者IDは、取り込み時の必須項目です。）



	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	基幹オーナーID	オーナー	基幹建物ID	建物	部屋種別	基幹部屋ID	部屋	基幹入居者ID	入居者
2	1	山田 太郎 / DXO-3571377	1	エクセル原宿	部屋	1	101号室	1	佐藤 学 / DXR-3576214
3	1	山田 太郎 / DXO-3571377	1	エクセル原宿	部屋	2	102号室	2	鈴木 敏 / DXR-3576215
4	1	山田 太郎 / DXO-3571377	1	エクセル原宿	部屋	3	103号室	3	高橋 健太 / DXR-3576216
5									
6									

入居者一覧 ＋

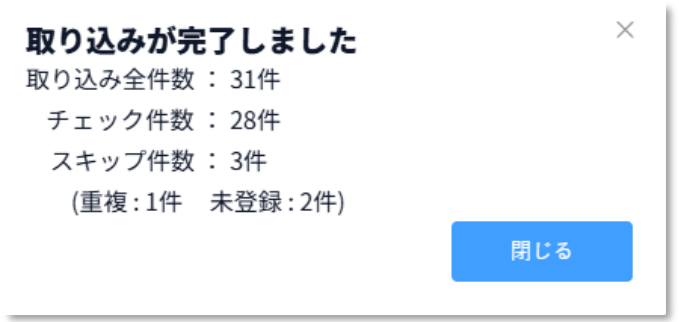
シート名を「**入居者一覧**」以外に設定すると、取り込みが出来ません。

新規作成

Excelでの設定方法

保存したExcelを取り込みます。





基幹入居者IDが重複、または空白の場合は、
自動でスキップされます。

その他の操作

その他の操作

一覧画面

一覧画面では検索の他、各種操作が可能です（詳細は次項）。



その他の操作

詳細／編集／削除

をクリックすると詳細の確認が、をクリックすると編集が、をクリックすると削除ができます。

詳細



編集



ヘルプセンターについて

ヘルプセンターについて

ヘルプセンターのご案内



困ったときは
ヘルプセンターへ！！

マニュアル、活用事例、お知らせ、FAQなど
お役立ちコンテンツをご用意しております

https://resident.helpcenter.chintaidx.com/hc/ja



全てが
ワンストップ



すべての人にインターネット

