GMO 賃貸DX

GMO 賃貸DX オーナーアプリ

—— 物件管理をよりスムーズに、より効率よく

GMO ReTech 株式会社
〒150-8512 東京都渋谷区桜丘町 26-1 セルリアンタワー

アプリの特長

Feature

**GMO賃貸DXオーナーアプリは、オーナー様と管理会社様との
コミュニケーションを円滑に行うことができるアプリです。
収支報告書の確認や、収支状況をひと目で確認できるほか、入居率などの
物件状況をいつでもご確認いただけます。
また、修繕や募集条件のご相談なども、アプリ内のチャットでお気軽に
ご連絡いただけます。**



01 **収支情報の確認**

グラフや報告書でいつでも収支状況の確認ができます
月次・年次収支報告書のPDFデータが自動保存されます

02 **物件情報の確認**

入居状況（入居率）と契約状況が簡単に確認できます
グラフや表形式での表示、一目で確認できます

03 **管理会社とのやり取り**

管理会社とのやり取りを一元化・ペーパーレスでSDGsにも貢献します
チャットでのスムーズなやり取り、自動的に履歴が残ります

機能のご紹介

Function

ホーム

アプリのホームでは、物件の入居率や
駐車場の稼働率がひと目でわかります。
また、収支情報はグラフでわかりやすく
表示され、収支報告書のダウンロードも
可能です。



チャット機能

管理会社から届いたチャットを確認できます。また、オーナー様からチャットを送信することもできます。
チャットでは、書類、写真、動画などの送受信も可能です。
管理会社とのコミュニケーションを円滑にしてオーナー様の不安を解消します。



ワークフロー機能

管理会社から届く見積や申込書の確認依頼を
チャットで受取り、アプリ上で簡単に
承認・否決を行うことができます。
承認操作はワンタッチなので、時間や場所を
問わずに行えます。



書類管理機能

各種明細書、見積書、報告書など、これまで
郵送で届いていた書類をアプリで受け取ると、
アプリ内に自動で保存されます。
書類の種別ごとに自動でフォルダ分けがされる
ので確認したいときに便利です。



オーナーWEB

スマートフォンをお持ちでないオーナー様や
書類をパソコンでダウンロード、印刷したい場合は
オーナーWEBもご利用いただけます。
GMO賃貸DX公式サイト右上の「オーナー様向け
ログイン」からログインいただけます。



Memo

DXO-

PASS

ダウンロードはこちら

アプリダウンロード

よくあるご質問
操作ガイド